

Baisse importante du prix moyen

Un premier constat s'impose: la presque totalité des vins mis en vente a trouvé acquéreur ce qui peut sembler normal mais n'est de loin pas une évidence. D'autre part, hormis les fluctuations annuelles, on peut constater des trends persistants selon l'appellation, à savoir que le Mont-sur-Rolle «Abbaye de Mont» reste demandé, alors que le Saint-Saphorin «Domaine du Burignon» semble être délaissé.

Quant aux Dézaley, la situation demeure bonne, le «Clos des Abbayes» reste le domaine phare malheureusement au détriment du «Clos des Moines». Quant à l'Allaman «Château de Rochefort», dont les volumes mis en vente sont modestes, fonctionne à l'inverse de son homologue de La Côte.

Il est également intéressant de constater la hiérarchie entre les différents domaines. «L'Abbaye de Mont», dont le prix moyen reste de Fr. 6.30/l, ces blancs bénéficiant certainement d'un effet de 1er prix, les bouteilles jouissent du prestige des vins de la Ville de Lausanne mais à un prix attractif. A l'instar du «Domaine du Burignon» qui fait of-

Les résultats de la mise aux enchères publiques des vins de la Ville de Lausanne récolte 2001 (voir le tableau) peuvent être interprétés de diverses manières selon le point de vue où l'on se place: inquiétants si l'on est metteur en marché et que l'on considère que le prix moyen d'échute a baissé de 13,7 % par rapport à l'an dernier pour un volume mis en vente inférieur, ou conformes aux attentes si l'on est acteur du marché, ce résultat revêtant un caractère d'indicateur conforme aux tendances. – André Linherr commente la correction de prix effectuée cette année:

fice de parent pauvre malgré des vins de fort bonne tenue. Gageons qu'avec un prix moyen de Fr. 8.05/l il saura regagner en intérêt, ayant passé sous la bar des Fr. 10.–.

Quant aux Dézaley, les prix n'ont varié que de quelques % avec un prix moyen de Fr. 13.67 pour le «Clos des Moines» et 14.94 pour le «Clos des Abbayes», avec un bémol toutefois, le volume mis aux enchères pour le «Clos des Moines» était sensiblement inférieur à l'an passé. Si il en avait été autrement la situation s'en serait certainement trouvée péjorée. Quant au «Clos des Abbayes», il jouit des faveurs d'un certain public où le prix sem-

blent être moins important et où l'effet de marque n'est pas à négliger.

Je pense que les résultats des mises des vins de la Ville de Lausanne sont certes un indicateur ponctuel fiable, mais il faut se garder de jugements hâtifs et d'en tirer des conclusions générales. Il me semble plus intéressant d'évoquer les résultats présents et passés dans leur contexte global, pour eux-mêmes, et d'essayer d'imaginer ce que pourrait être le résultat de la 200^{ème} mise qui aura lieu l'an prochain. La correction de prix effectuée cette année devrait être bénéfique à la marche des affaires.

Mise des vins de la récolte 2001 / Ville de Lausanne:

	CHR bl	CHR rg	ADM bl	ADM rg	BUR bl	BUR rg	CDM bl	CDM rg	CDA bl	CDA rg	des 5 domaines			2000
	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	blancs	rouges	bl. + rg.	DEZ Ch «Bt 75cl»
Mise à pris	5.00	6.00	5.00	6.00	8.00	11.00	13.50	15.00	14.00	16.00				20.00
Minimum	5.00	6.50	5.80	6.00	8.00	11.00	13.50	15.00	14.40	16.80				21.40
Moyenne	5.59	7.74	6.30	6.11	8.05	11.80	13.67	15.76	14.94	17.87	9.21	8.92	9.15	22.24
Maximum	6.70	8.50	8.00	7.70	10.10	14.00	15.10	16.60	15.50	18.80				23.00
A vendre (litres)	15 960	9 880	77 880	28 310	46 965	7 030	29 260	3 420	36 470	4 845	206 535	53 485	260 020	1 200
Vendu (litres)	15 960	9 880	77 880	26 790	46 965	7 030	29 260	3 420	36 470	4 845	206 535	51 965	258 500	1 200
Invendus (litres)	0	0	0	1 520	0	0	0	0	0	0	0	1 520	1 520	0
% vendu	100.00 %	100.00 %	100.00 %	94.63 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	97.16 %	99.42 %	100.00 %
Montant (Fr.)	89 272	76 494	490 272	163 600	378 159	82 954	400 017	53 894	544 874	86 574	1 902 592	463 515	2 366 107	26 686
Résultat total (Fr.):														2 392 792

Comparaison des résultats 2001 avec les prix moyens des 3 dernières années.

	CHR bl	CHR rg	ADM bl	ADM rg	BUR bl	BUR rg	CDM bl	CDM rg	CDA bl	CDA rg	des 5 domaines			2000
	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	Fr./litre	blancs	rouges	bl. + rg.	DEZ ch «Bt 75cl»
Millésime 2001	5.59	7.74	6.30	6.11	8.05	11.80	13.67	15.76	14.94	17.87	9.21	8.92	9.15	22.24
Millésime 2000	6.60	8.04	7.58	8.32	11.01	11.99	14.14	16.02	15.18	18.34	10.69	10.34	10.62	20.51
Variation / 2001	-15.3 %	-3.7 %	-16.9 %	-26.6 %	-26.9 %	-1.6 %	-3.3 %	-1.6 %	-1.6 %	-2.6 %	-13.8 %	-13.7 %	-13.8 %	+8.4 %
Millésime 1999	7.01	6.66	8.29	6.26	12.93	11.99	13.78	15.01	14.27	16.66	11.05	8.49	10.48	22.16
Variation / 2001	-20.2 %	+18.3 %	-24.1 %	-2.4 %	-37.7 %	-1.6 %	-0.8 %	+0.5 %	+4.7 %	+7.3 %	-16.6 %	+5.1 %	-12.7 %	+0.4 %
Millésime 1998	7.77	7.73	8.16	8.67	12.59	14.09	20.45	22.49	23.44	23.74	13.19	11.48	12.80	28.51
Variation / 2001	-28.0 %	+0.2 %	-22.9 %	-29.6 %	-36.0 %	-16.3 %	-33.1 %	-29.9 %	-36.3 %	-24.7 %	-30.2 %	-22.3 %	-28.5 %	-22.0 %

Légende: CHR = Château Rochefort ADM = Abbaye de Mont BUR = Domaine du Burignon CDM = Clos des Moines CDA = Clos des Abbayes Ch = Chardonnay bl = blanc rg = rouge DEZ = Dézaley